



Maison 3 pièces à vendre à La Flotte - Rare sur le marché

LA FLOTTE 17630

340 425 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Maison 3 pièces à vendre à La Flotte - Rare sur le marché

Ile de Ré - La Flotte | Maison à vendre

Découvrez cette maison de 3 pièces à vendre à La Flotte, référence 3261, au prix de 340 425 €. D'une surface habitable de 40 m², elle est implantée sur un terrain de 840 m² exposé sud-est avec une vue agréable sur la forêt, garantissant un environnement calme et sans vis-à-vis. Cette maison de plain-pied comprend 2 chambres, une cuisine aménagée, une salle d'eau, et un WC séparé. Le chauffage électrique par radiateurs assure un confort optimal. La construction en parpaing nécessite quelques travaux de rénovation, avec des fenêtres mixtes bois-PVC et des volets en bois. L'assainissement est assuré par une fosse septique.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, prendre rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet La Flotte

40 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Surface séjour	12.32 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rénover
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	840 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

