



Le Bois-Plage-en-Ré - Maison à vendre

LE BOIS PLAGE EN RE 17580

808 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Le Bois-Plage-en-Ré - Maison à vendre

A vendre sur l'île de Ré, dans un quartier prisé, à quelques pas de la plage, venez découvrir cette maison de plain-pied de 72 m², construite en 1969 sur un terrain de 688 m².

Elle est actuellement composée de deux bâtiments indépendants : l'un abrite une pièce de vie de 30 m², une petite cuisine, une salle d'eau et un WC, et l'autre comprend deux chambres et un bureau, une salle d'eau et un WC.

Ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement. À découvrir rapidement !

71.88 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1969
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	496 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

