



Appartement à vendre sur l'Ile de Ré - Saint Martin

SAINT MARTIN DE RE 17410

329 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Appartement à vendre sur l'Ile de Ré - Saint Martin

Ile de Ré - Saint Martin | Appartement à vendre

Aux prestations de qualité dans une résidence avec piscine, situé proche port et marché. Il est composé d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres avec leurs salles d'eau respectives, un dégagement qui dispose d'un sauna, un cellier et un toilettes séparé.

L'appartement est vendu avec l'ensemble du mobilier et de ses équipements.

Ce T3 est proposé à l'achat pour 329 800 € (honoraires à la charge du vendeur).

Contactez-nous pour plus de renseignements et programmer une visite sur cet appartement qui se situe à SAINT MARTIN DE RE.

59.29 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	172
Charges annuelles (ALUR)	1560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.18 m2
Année construction	1989
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Piscine	Oui
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	112 kWh/m2 par an
Conso Energ	213.6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1320€ au 01/01/2021

Photos du bien



